

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 25-ei ülésére

Tárgy: Üzletrészvásárlás lehetősége a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban

A Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176., Cg. 04-09-013478/4., a továbbiakban: Kft.) képviselőjében Molnár Imre Zoltán ügyvezető a Kft-ben történő tagsági jogviszony létesítésének lehetőségével kereste meg Önkormányzatunkat.

A Kft-t 17, a Mezőkovácsházi járás területén található önkormányzat (Almáskamarás, Battonya, Dombegyház; Dombiratos, Kaszaper, Kevermes, Kisdombegyház, Kunágota, Magyarbánhegyes, Magyardombegyház, Medgyesbodzás, Medgyesegyháza, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza, Nagybánhegyes, Pusttaottlaka, Végegyháza), valamint a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása alapította 2015. szeptember 8-án, 3.000.000 Ft készpénzben megfizetett törzsbetéttel. A Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása törzsbetéti értékére 840.000 Ft (240 szavazat), minden további tag önkormányzat törzsbetéti értékére 120.000 Ft (40 szavazat). Az ügyvezető tájékoztatása szerint a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása – üzletrész megvásárlására irányuló szándék esetén – fel kívánja osztani a Kft-ben lévő üzletrészt annak egy részének értékesítése céljából, üzletrészenként 120.000 Ft névértéken.

A Kft. - előterjesztéshez mellékelte társasági szerződése szerinti - célja a Dél-békési kistérség gazdasági növekedésének fokozása, foglalkoztatottsági helyzetének, fejlesztési szintjének, befektetés- és tökevonzó képességének javítása, valamint a térség felzárkózásának és felemelkedésének, gazdasági- társadalmi potenciálja és aktivitása fejlesztésének - ideértve az emberi erőforrások fejlesztését is - elősegítse a Komplex Fejlesztési Program megvalósításával. Ennek keretében a Kft. kedvezményezettként is részt vesz a Komplex Fejlesztési Program megvalósításában és a források felhasználásával segíti elő tagjai hatékonyabb feladatellátását és működését. A Kft. célja továbbá, hogy elősegítse a Dél-békési kistérség önkormányzatainak, társadalmi szervezeteinek és vállalkozásainak az Európai Unió forrásainak lehívását, valamint partnereivel segítséget és megfelelő szakértelmet nyújtson az Európai Unió forrásainak felhasználása, a fejlesztések megvalósítása során.

Amennyiben az Önkormányzat a Kft-ben tulajdonosként részt kíván venni, akkor üzletrészt kell vásárolnia. Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrészt kívülállóként is meg lehet vásárolni egy tagtól. Ez esetben a tagot, a társaságot, illetve a taggyűlés által kijelölt személyt elővásárlási jog illeti meg. Amennyiben ezek nem kívánnak élni e jogukkal, az üzletrész a kívülállóra átruházható. Ezzel az Önkormányzat taggá válik, a tagjegyzékbe felvételre kerül. Az üzletrész adásvételét adásvételi szerződésbe kell foglalni, mellyel egyidejűleg nyilatkozni kell arról, hogy az Önkormányzat a társasági szerződés rendelkezéseit ismeri, azt magára nézve kötelezőnek fogadja el. Az üzletrészt csak akkor lehet megvásárolni, ha azt az eladó (jelen esetben a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása) már teljes egészében a társaság rendelkezésére

bocsátotta. E Társulási Tanácsi határozat meghozatalára az üzletrész megvásárlására irányuló szándék jelzését követően kerül sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176., Cg. 04-09-013478/4.) *tagja kíván lenni*, ezért a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulástól, mint tagtól 120.000 Ft névértékű üzletrészt kíván vásárolni.

A Képviselő-testület a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésében foglaltakat megismerte, céljaival egyetért és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint a társasági szerződés módosítása esetén annak aláírására.

A Képviselő-testület az üzletrész megvásárlásához szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete *nem kíván tagja lenni* a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176., Cg. 04-09-013478/4.).

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

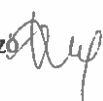
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2017. május 16.


Mótyovszki Róbert
alpolgármester

Az előterjesztést készítette:

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző



IX. 29.
7

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS EGYSÉGES SZERKEZETBEN

**Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

készült a Gyulai Törvényszék Cégbíróság Cg.04-09-013478/4. sorszámu végzése szerint

Mezőkovácsháza, 2015.

A gazdasági társaság taggyűlése a Gyulai Törvényszék Cégbírósága Cg.04-09-013478/4. sorszámu végzése szerint a társasági szerződés egységes szerkezetű szövegét az alábbiak szerint határozza meg:

Társasági szerződés

a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, amelyet a jelen szerződés 6. pontjában megjelölt felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. alapján az alábbiak szerint kötöttek meg:

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TEVÉKENYSÉGI KÖRE, IDŐTARTAMA

1. A társaság cégneve:

Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.1. A társaság rövidített neve: Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft.

2. A társaság székhelye, fióktelepei:

2.1. A társaság székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.

A székhely egyben a központi ügyintézés helye is.

2.2. A társaság fióktelepei:

5747 Almáskamarás, Dózsa György utca 54.
5830 Battonya, Fő utca 91.
5836 Dombegyház, Felszabadulás utca 5.
5745 Dombiratos, Széchenyi utca 42.
5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.
5744 Kevermes, Jókai utca 1.
5837 Kisdombgyház, Kossuth utca 77.
5746 Kunágota, Rákóczi utca 9.
5667 Magyarbánhegyes, Jókai utca 38.
5838 Magyardombegyház, Zalka Máté utca 61.
5663 Medgyesbodzás, Széchenyi utca 38.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.
5668 Nagybánhegyes, Kossuth utca 64.
5751 Nagykamarás, Kossuth utca 2.
5665 Pusztaszentlőrinc, Felszabadulás utca 10.
5811 Végegyháza, Széchenyi út 2.

2.3. A társaság e-mail címe: delbekesi.jovokep@gmail.com

3. A társaság tevékenységi körei:

3.1. Főtevékenység: 94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 58.11 Könyvkiadás
- 58.12 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
- 58.13 Napilapkiadás
- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 58.29 Egyéb szoftverkiadás
- 59.11 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 59.12 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 59.13 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 59.20 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 62.02 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 63.11 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
- 63.12 Világháló-portál szolgáltatás
- 63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 78.30 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 91.03 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése
- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4. A társaság időtartama:

A társaság működésének időtartama határozatlan.

5. Előtársasági megállapodás:

- 5.1. A társaság tevékenységét a társasági szerződés ügyvédi avagy jogtanácsosi ellenjegyzésének napjától avagy közjegyzői okiratba foglalásától előtársaságként azonnal megkezdí. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a nyilvántartásba-vételi kérelem benyújtását követően folytathat.
- 5.2. A társasági szerződésben kijelölt képviselők a gazdasági társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára járnak el, az előtársasági jelleget a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a társaság elnevezéséhez fűzött „bejegyzés alatt” („b. a.”) toldattal kell jelezni, ennek hiányában az előtársaság

által tett jognyilatkozat – ha a nyilvántartó bíróság a társaságot nem jegyzi be – az alapítók által együttesen tett jognyilatkozatnak minősül

- 5.3. Az előtársaságra a korlátozott felelősségű társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni a következő eltérésekkel:
- az előtársaság tagjainak személyében – a jogszabályon alapuló változást kivéve
 - változás nem következhet be;
 - a társasági szerződés módosítására – a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása valamint a hatósági engedély kiadására jogosult szerv felhívása teljesítésének kivételével – nem kerülhet sor;
 - nem kezdeményezhető a tag kizárására irányuló per;
 - nem határozható el átalakulás, egyesülés, szétválás, valamint jogutód nélküli megszűnés,
 - gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.
- 5.4. Ha a gazdasági társaság nyilvántartásba vételét jogerősen elutasítják, az erről való tudomásszerzés után az előtársaság a működését késedelem nélkül köteles megszüntetni. E kötelezettség megszegésével okozott károkért az előtársaság vezető tisztségviselői a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felelnek.
- 5.5. Az előtársaság működésének e szerződés 5.4. pontja szerinti megszűnése esetén a megszűnésig vállalt kötelezettségeket a létrehozni kívánt társaság rendelkezésére bocsátott vagyontól kell teljesíteni. Az ebből ki nem egyenlíthető követelésekért az alapítók harmadik személyekkel szemben egyetemlegesen kötelesek helytállni. Ha a létrehozni kívánt gazdasági társaságnál a tag felelőssége a társaságot terhelő kötelezettségeikért korlátozott volt, és a tag helytállása ellenére ki nem elégített követelések maradtak fenn, e tartozásokért harmadik személyek irányában a létrehozni kívánt gazdasági társaság vezető tisztségviselői korlátlanul és egyetemlegesen kötelesek helytállni.
- 5.6. Az 5.4. és 5.5. pontban foglaltakat megfelelően alkalmazni kell abban az esetben is, ha a társaság a nyilvántartásba-vételi kérelmet visszavonja

II.

A TÁRSASÁG TAGJAI, ELSŐ ÜGYVEZETŐ, A KÉPVISELET ÉS A CÉGJEGYZÉS MÓDJA

6. A társaság tagjai:

6.1. Cégnév (név): Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása 280
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 583462
 Székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
 Képviselőre jogosult neve: Varga Gusztáv
 Lakcím: 5800 Mezőkovácsháza Fáy u. 23.

6.2. Cégnév (név): Almáskamarás Község Önkormányzata
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 347257
 Székhely: 5747 Almáskamarás, Dózsa György utca 54.
 Képviselőre jogosult neve: Mazán Attila
 Lakcím: 5747 Almáskamarás Ady u. 11.

6.3. Cégnév (név): Battonya Város Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725240
Székhely: 5830 Battonya, Fő utca 91.
Képviselőre jogosult neve: Marjai János György
Lakcím: 5830 Battonya Állomás u. 142/A.

6.4. Cégnév (név): Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725295
Székhely: 5836 Dombegyház, Felszabadulás utca 5.
Képviselőre jogosult neve: Dr. Varga Lajos
Lakcím: 5836 Dombegyház Tavasz u. 44/A

6.5. Cégnév (név): Dombiratos Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 347235
Székhely: 5745 Dombiratos, Széchenyi utca 42.
Képviselőre jogosult neve: Bojczán Nándor Lászlóné
Lakcím: 5745 Dombiratos Kossuth u. 68.

6.6. Cégnév (név): Kaszaper Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725206
Székhely: 5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.
Képviselőre jogosult neve: Csűrhes István
Lakcím: 5948 Kaszaper Szent Gellért tér 2/B.

6.7. Cégnév (név): Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725196
Székhely: 5744 Kevermes, Jókai utca 1.
Képviselőre jogosult neve: Lantos Zoltán
Lakcím: 5744 Kevermes Kossuth u. 76.

6.8. Cégnév (név): Kisdombegyház Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 347213
Székhely: 5837 Kisdombegyház, Kossuth utca 77.
Képviselőre jogosult neve: Magyar Zsolt István
Lakcím: 5837 Kisdombegyház Rákóczi u. 76.

6.9. Cégnév (név): Kunágota Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 344311
Székhely: 5746 Kunágota, Rákóczi utca 9.
Képviselőre jogosult neve: Süli Ernő Pál
Lakcím: 5746 Kunágota Kossuth u. 72.

6.10. Cégnév (név): Magyarbánhegyes Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725262
Székhely: 5667 Magyarbánhegyes, Jókai utca 38.
Képviselőre jogosult neve: Sódarné Varga Gyöngyi Mária
Lakcím: 5667 Magyarbánhegyes Alkotmány u. 75.

6.11. Cégnév (név): Magyardombegyház Község Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 347224
Székhely: 5838 Magyardombegyház, Zalka Máté utca 61.
Képviselőre jogosult neve: Dús Ildikó

Lakcím: 5838 Magyardombegyház, Béke u. 37.

6.12. Cégnév (név): **Medgyesbodzás Község Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725239
 Székhely: 5663 Medgyesbodzás, Széchenyi utca 38.
 Képviselőre jogosult neve: Krucsai József
 Lakcím: 5663 Medgyesbodzás Béke u. 37.

6.13. Cégnév (név): **Medgyesegyháza Város Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725217
 Székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.
 Képviselőre jogosult neve: Dr. Nagy Béla György
 Lakcím: 5600 Békéscsaba Degré u. 43.

6.14. Cégnév (név): **Mezőhegyes Város Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725251
 Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.
 Képviselőre jogosult neve: Mitykó Zsolt
 Lakcím: 5820 Mezőhegyes Kölcsey u. 7.

6.15. Cégnév (név): **Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725228
 Székhely: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.
 Képviselőre jogosult neve: Varga Gusztáv
 Lakcím: 5800 Mezőkovácsháza Fáy u. 23.

6.16. Cégnév (név): **Nagybánhegyes Község Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725284
 Székhely: 5668 Nagybánhegyes, Kossuth utca 64.
 Képviselőre jogosult neve: Farkas Sándor
 Lakcím: 5668 Nagybánhegyes Petőfi u. 55.

6.17. Cégnév (név): **Nagykamarás Község Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725273
 Székhely: 5751 Nagykamarás, Kossuth utca 2.
 Képviselőre jogosult neve: Pelle István
 Lakcím: 5751 Nagykamarás Kossuth u. 31.

6.18. Cégnév (név): **Pusztatottlaka Község Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725569
 Székhely: 5665 Pusztatottlaka, Felszabadulás utca 10.
 Képviselőre jogosult neve: Árgyelán Elvira
 Lakcím: 5665 Pusztatottlaka Hunyadi u. 7.

6.19. Cégnév (név): **Végegyháza Község Önkormányzata**
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 725185
 Székhely: 5811 Végegyháza, Széchenyi út 2.
 Képviselőre jogosult neve: Varchó István Gyula
 Lakcím: 5811 Végegyháza Széchenyi u. 13.

7. A társaság ügyvezetője:

A szerződő felek a társaság első ügyvezetőjétől Molnár Zoltán Imre-t (születési név: Molnár Zoltán Imre, születési hely és idő: Szatmárnémeti, 1954.12.10., lakcím: 5742 Elek Hétvezér u. 2., anyja születési neve: Kovács Ibolya Éva) jelölik ki határozott időre. A munkáltatói jogokat Molnár Zoltán Imre ügyvezető gyakorolja.

Megbízatása 2015. évi július hó 15. napjától – 2020. évi július hó 15. napjáig tart.

8. **A cégjegyzés:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, illetőleg előnyomtatott cégnév alá a társaság cégjegyzésére jogosultak aláírják nevüket, az alábbiak szerint:

- ügyvezető önállóan
- cégvezető önállóan

III.

A TÁRSASÁG TÖRZSTÖKÉJE, A TAGOK TÖRZSBETÉTEI ÉS A BEFIZETÉS MÓDJA, IDEJE

9. **A társaság törzstőkéje:**

3.000.000 Ft, azaz: Hárommillió forint, amelyből 3.000.000 Ft a pénzbeli hozzájárulás

10. **Az egyes tagok törzsbetétei:**

- 10.1. 6.1. pontban megjelölt Dél-békési Kistérség Többcélú Társulása tagé 840.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 840.000 Ft készpénzből (pénzbeli hozzájárulásból),
- 6.2. pontban megjelölt Almáskamarás Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.3. pontban megjelölt Battonya Város Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.4. pontban megjelölt Dombegyház Nagyközség Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.5. pontban megjelölt Dombiratos Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.6. pontban megjelölt Kaszaper Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.7. pontban megjelölt Kevermes Nagyközség Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.8. pontban megjelölt Kisdombegyház Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.9. pontban megjelölt Kunágota Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.10. pontban megjelölt Magyarbánhegyes Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,

- 6.11. pontban megjelölt Magyardombegyház Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.12. pontban megjelölt Medgyesbodzás Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.13. pontban megjelölt Medgyesegyháza Város Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.14. pontban megjelölt Mezőhegyes Város Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.15. pontban megjelölt Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.16. pontban megjelölt Nagybánhegyes Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.17. pontban megjelölt Nagykamarás Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.18. pontban megjelölt Pusztatottlaka Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 6.19. pontban megjelölt Végegyháza Község Önkormányzata tagé 120.000 Ft (törzsbetét összege), amely áll (törzsbetét összetétele): 120.000 Ft pénzbeli hozzájárulás,
- 10.2. A tagoknak a pénzbeli hozzájárulásuk (készpénz) legalább 30%-át a társasági szerződés aláírását követő 5 napon belül kell teljesíteniük a társaság számlájára, míg a további hátralévő összeget 2016. június 30-ig kell befizetni szintén a társaság bankszámlájára történő befizetés útján.
Amennyiben a tag nem, avagy késedelmesen teljesíti kötelezettségét, úgy – a Ptk. 3:98. §-ban foglalt jogkövetkezményen túl – kötbérfizetési kötelezettség terheli, amelynek mértéke 10.000 Ft/nap.
- 10.3. Ha a tag a társasági szerződésben vállalt vagyoni hozzájárulását az ott meghatározott időpontig nem teljesíti, a gazdasági társaság ügyvezetése harmincnapos határidő kitűzésével – a tagsági jogviszony megszűnésének terhével – felhívja a teljesítésre.

A harmincnapos határidő eredménytelen eltelte esetében a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik a törvény erejénél fogva. Erről a gazdasági társaság ügyvezetése a tagot írásban értesíti.

A tag a vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása miatt a gazdasági társaságnak okozott kárért a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerinti felelősséggel tartozik.

IV. A TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

11. A társaság tagjainak kötelezettsége a társasággal szemben a törzsbetétek szolgáltatására terjed ki.

12. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

12.1. A tagok üzletrészei a tagok törzsbetétjéhez igazodnak. A tagok azonos mértékű üzletrészeihez azonos tagsági jogok fűződnek.

12.2. Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

12.3. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az üzletrész pénzszolgáltatás ellenében kívülálló személyre történő átruházása esetén elővásárlási jog illeti - ebben a sorrendben:- a tagokat, a társaságot, avagy a társaság által megjelölt személyt.

12.4. Kívülállóra történő üzletrész átruházásához a társaság beleegyezése szükséges. A beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni.

12.5. A szerződő felek nem zárják ki az üzletrészeknek az adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházását.

12.6. Az ügyvezető megtagadhatja az örökös vagy a jogutód bejegyzését, ha a társaság tagjai az üzletrész magukhoz váltásáról az örökös vagy a jogutód bejegyzési kérelmének hatályossá válásától számított harminc napos, jogvesztő határidőn nyilatkoznak, és az üzletrész forgalmi értékét az örökösnek vagy a jogutódnak kifizetik. Az üzletrészt elsősorban az ezt megállapító taggyűlési határozat szerint a tagok együttesen, ennek hiányában pedig a tagok valamelyike jogosult magához váltani. Az üzletrész tagok által közösen történő megváltásáról a taggyűlés egyhangú határozattal dönt. Amennyiben a társaság tagjai taggyűlésen az üzletrész megváltásáról döntenek, a megváltási árat törzsbetétek arányában kötelesek megfizetni. Az előbbiektől hiányában az üzletrész megváltására a legjobb ajánlatot tevő tag jogosult.

12.7. Az üzletrészek a taggyűlés hozzájárulásával oszthatók fel a Ptk. ban meghatározott esetekben.

13. A társaság célja, nonprofit jellege a 2006. évi V.tv. 9/F. pont alapján:

13.1. A társaság célja a Dél-békési kistérség gazdasági növekedésének fokozása, foglalkoztatottsági helyzetének, fejlettségi szintjének, befektetés- és tőkevonzó képességének javítása, valamint a térség felzárkózásának és felemelkedésének, gazdasági-társadalmi potenciálja és aktivitása fejlesztésének, ideértve az emberi erőforrások fejlesztését is, elősegítése a Komplex Fejlesztési Program megvalósításával. Ennek keretében a Társaság Kedvezményezettként is részt vesz a

Komplex Fejlesztési Program megvalósításában és a források felhasználásával segíti elő tagjai hatékonyabb feladatellátását és működését. A Társaság célja továbbá, hogy elősegítse a Dél-békési kistérség önkormányzatainak, társadalmi szervezeteinek és vállalkozásainak az Európai Unió forrásainak felhasználását. Partnereivel segítséget, és megfelelő szakértelmet nyújtson az Európai Unió forrásainak felhasználása, a fejlesztések megvalósítása során."

13.2. A társaság tevékenységéből származó nyereség - a társaság nonprofit jellegére figyelemmel - a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

13.3. Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

V.

A TÁRSASÁG SZERVEZETE

14. A társaság taggyűlése:

A taggyűlés hatáskörére, határozatképességére, határozathozatalaira a 2013. évi V. tv. előírásai vonatkoznak.

14.1. A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

14.2. A taggyűlés összehívásának módja: A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak kell lennie.

Amennyiben nem szabályszerűen hívták össze a taggyűlést, akkor is megtartható a taggyűlés és határozat is hozható, ha azon valamennyi tag jelen van és a taggyűlés megtartásához hozzájárul.

A nem szabályosan összehívott, illetve megtartott taggyűlésen elfogadott érvénytelen határozat az elfogadásának időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik, ha a határozatot – legkésőbb a taggyűlés napjától számított harminc napon belül – valamennyi tag egyhangúlag érvényesnek ismeri el.

14.3. A taggyűlés határozatképessége:

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Esetleges határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában közölt alábbi feltételekkel és napirendi pontokkal történhet, és a jelenlevők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes:

– a megismételt taggyűlés időpontjának az eredeti taggyűlési időponttól számított minimum három és maximum 15 napon belülnek kell lennie.

14.4. A taggyűlés helye: a társaság székhelye.

14.5. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze. A taggyűlésről a 2013. évi V. tv. szerinti jegyzőkönyvet kell készítenie az ügyvezetésnek.

- 14.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg. Valamennyi tag egyhangú szótöbbséggel meghozott határozatára van szükség, ha a határozat egyes tagok jogait hátrányosan érintené, vagy helyzetét terhesebbé tenné.
- 14.7. A tagok – a jogi személyiséggel és a közös tulajdonú üzletrésszel rendelkezők a mindenkorai törvényes illetőleg közös képviselőjük útján – jogosultak a társaság taggyűlésein megjelenni, a határozathozatalban szavazás útján részt venni.
- 14.8. A tagok nem csak taggyűlés tartásával, hanem írásbeli döntéshozatallal is határozhatnak. Az írásbeli határozathozatalra a Ptk. 3.20.§-a szerinti szabályokat kell alkalmazni.
- 14.9. Az egyes tagokat megillető szavazati jog mértéke a következő:
 a társasági szerződés 6.1. pontban megjelölt tagé 280 szavazat,
 a társasági szerződés 6.2. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.3. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.4. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.5. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.6. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.7. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.8. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.9. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.10. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.11. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.12. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.13. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.14. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.15. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.16. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.17. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.18. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,
 a társasági szerződés 6.19. pontban megjelölt tagé 40 szavazat,

15. A társaság ügyvezetése és a cégvezető(k):

- 15.1. A társaságnak egy ügyvezetője van, akit a taggyűlés határozott időre, öt évre választ.

Jogkörére, feladataira, felelősségére a 2013. évi V. tv.-ben előírtak – a jelen társasági szerződésben foglalt eltérésekkel – vonatkoznak.

Visszahívásához a taggyűlés egyhangú határozata szükséges.

Az ügyvezető – a nyilvánosan működő részvénytársaságban történő részvénytársasági részvétel kivételével – csak a taggyűlés előzetes engedélyével szerezhethet társasági részesedést, vagy vállalkozás vezető tisztségviselői megbízást a társasággal azonos főtevékenységet folytató más gazdálkodó szervezetben. A munkáltatói jogokat e szerződés 7. pontjában kijelölt ügyvezető gyakorolja.

15.2. A cégvezető:

A társasági szerződés felhatalmazza a taggyűlést, hogy az általa kijelölt munkavállaló(ka)t általános jellegű képviseleti joggal ruházhassa fel (a továbbiakban: cégvezető). Cégvezetővé az a munkavállaló jelölhető ki, aki egyébként megfelel a vezető tisztségviselőkre vonatkozó követelményeknek (Ptk. 3:22. §). Ha a társaság a székhelyétől eltérő telephelyen vagy fióktelepen is folytat tevékenységet, a taggyűlés oda is kijelölhet cégvezetőt. A cégvezető a feladatát önállóan – az ügyvezető utasításainak megfelelően – látja el. A cégvezető képviseleti jogát másra nem ruházhatja át.

16. Felügyelőbizottság:

A társaságnál három tagú felügyelőbizottság működik, a tagjait a taggyűlés határozott időre három évre választja.

Az első felügyelőbizottság tagjai:

1. Bojczán Nándor Lászlóné (születési név: Baráth Magdolna, anyja születési neve: Szabad Magdolna, lakcíme: 5745 Dombiratos Kossuth u. 68.)
2. Mazán Attila (születési név: Mazán Attila, anyja születési neve: Somogyi Margit, lakcíme: 5747 Almáskamarás Ady u. 11.)
3. Farkas Sándor (születési név: Farkas Sándor, anyja születési neve: Mezei Magdolna, lakcíme: 5668 Nagybánhegyes Petőfi u. 55.)

Jogkörükre, feladataikra, felelősségükre a 2013. évi V. tv. 3:26–28., 3:119–128. §-aiban előírtak vonatkoznak.

A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2015. július hó 15. napjától – 2018. július hó 15. napjáig tart.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

18. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy más jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján: www.jovokep.delbekes.hu tesz eleget.

19. Jognyilatkozatok megtételének módja és ideje

19.1. A társasággal kapcsolatos jognyilatkozatot írásban lehet megtenni. Ezt a rendelkezést alkalmazni kell a társaság határozatára, valamint jognyilatkozatnak és határozatnak a címmel való közlésére.

19.2. A társasággal kapcsolatos jognyilatkozat elektronikus hírközlő eszközök útján is megtehető vagy közölhető.

- 19.3. Ha a gazdasági társasággal kapcsolatos jognyilatkozat megtétele vagy eselekmény elvégzése kötelező, e kötelezettséget késedelem nélkül kell teljesíteni.
- 19.4. Ha az írásbeli jognyilatkozatot postán küldik el, azt az ellenkező bizonyításáig a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetén a feladástól számított ötödik munkanapon a belöldi címzetthez megérkezettnek kell tekinteni.
- 19.5. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.
- 19.6. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

A szerződő felek jelen társasági szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Az egységes szerkezetbe foglalás a társasági szerződés 3.2, 11.1, 12., 13., 15.4., 17.2., 18. pontjait érintő módosításra tekintettel készült.

Mezőkovácsháza, 2015. szeptember 8.

Dél-békési Kistérség Köllbceü Társulása
Képv.: Varga Gusztáv

Almásfakaras Község Önkormányzata
Képv.: Mazán Attila

Battonya Város Önkormányzata
Képv.: Marjai János György

Dombezyház Nagyközség Önkormányzata
Képv.: Dr. Varga Lajos

Dombrátos Község Önkormányzata
Képv.: Bojczák Lászlóné

Kaszap Község Önkormányzata
Képv.: Csúcs István

Kevermés Nagyközség Önkormányzata
Képv.: Lőrincz Zoltán

Kisdombegyház Község Önkormányzata
Képv.: Magyar Zsolt István

Kuniguta Község Önkormányzata
Képv.: Süli Ernő Pál

Magyarbányhegyes Község Önkormányzata
Képv.: Sódárné Varga Gyöngyi Mária

Magyardombegyház Község Önkormányzata
Képv.: Dús Ildikó

Medgyesbodzás Község Önkormányzata
Képv.: Krucsai József

Medgyesegyháza Város Önkormányzata
Képv.: Dr. Nagy Béla György

Mezőhegyes Város Önkormányzata
Képv.: Mitykó Zsolt

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Képv.: Varga Gusztáv

Nagybánhegyes Község Önkormányzata
Képv.: Farkas Sándor

Nagyfennmarás Község Önkormányzata
Képv.: Pelle István

Pusztatótlaka Község Önkormányzata
Képv.: Árgyelán Elvira

Végegyháza Község Önkormányzata
Képv.: Varchó István Gyula

Ellenjegyezte: Mezőkovácsházán, 2015. szeptember 8. napján:

dr. Bagdi László ügyvéd
5600 Békéscsaba, Andrássy út 7./4.
Békés Megyei Ügyvédi Kamara tagja, lajstromszáma: 157, nyilvántartási száma: 03-010928

BAGDI ÜGYVÉDI IRODA
DR. BAGDI LÁSZLÓ
5600 Békéscsaba, Andrássy út 7./4.
Adószám: 20516357-3 04
Tel: 6644-456 • E-mail: bkiroda1@t-online.hu